

Comune di Casale Monferrato (Alessandria)

**Deliberazione C.C. n. 55 del 17/11/2010 - Approvazione della Variante n. 3 al Piano Particolareggiato "Polo Sportivo e Ricreativo San Bernardino" ai sensi dell'art. 40 L.R. 56/77 e ss.mm.ii.**

Il Consiglio Comunale  
*delibera*

1) di approvare ai sensi dell'art. 40 della legge regionale n. 56 del 5.12.1977 e s.m.i., la Variante n. 3 al Piano Particolareggiato "Polo Sportivo e Ricreativo San Bernardino" riguardante le aree comprese tra la linea ferroviaria per Asti e le zone urbanizzate residenziali di c.so Verdi, adottata con delibera C.C. n. 40 del 15.7.2010.

2) di dare atto espressamente che a seguito del deposito e della pubblicazione degli atti della Variante non sono state presentate osservazioni e opposizioni entro i termini di legge, ovvero entro il 1.10.2010 e neppure oltre tale data.

3) di dare atto che la documentazione del progetto di Variante si compone di :

- Relazione illustrativa
- Tav. 1 Previsioni di P.R.G.C. e inquadramento fotografico scala 1:2000
- Tav. 2 Piano particellare ed elenco delle proprietà catastali -
- Planimetria aree destinate all'edificazione. scala 1:2000
- Tav. 3 Planimetria generale: Zonizzazione scala 1:2000
- Tav. 4 Planimetria generale:Classi di destinazione d'uso scala 1:1000
- Tav. 5 Planimetria generale: Opere di urbanizzazione scala 1:2000
- Norme di attuazione

4) di dare atto che la Variante n. 3 in oggetto è esclusa dalla Valutazione Ambientale Strategica quale strumento urbanistico esecutivo attuativo della variante n. 15 del P.R.G.C., a sua volta esclusa dal processo di valutazione ambientale in quanto ricorrevano i presupposti indicati nella deliberazione della Giunta Regionale del 9.06.2008 n. 12-8931, come meglio specificato nella relazione illustrativa della variante stessa;

5) di dare atto che la presente deliberazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte, a norma dell'art. 40, 3° comma della legge regionale n. 56 del 5.12.1977 e ss. mm. ed ii.